

Verkoopprocedure

De Gebroeders te Eindhoven

Beste heer / mevrouw,

Bedankt voor uw interesse in het plan De gebroeders in Eindhoven. In deze brief informeren wij u graag over de inschrijvings- en verkoopprocedure van het plan.

De verkoop van de woningen start op **11 oktober 2019 vanaf 17:00 uur**. Op de projectwebsite www.wonenindegebroeders.nl treft u vanaf **12 oktober** alle beschikbare verkoopdocumentatie van het plan aan. De verkoopdocumentatie bestaat uit de verkooptekening, de prijslijst, de koperskeuzelijst en de technische omschrijving.

Mocht u interesse hebben in de aankoop van een woning in De Gebroeders, dan kunt u vanaf 12 oktober via de website www.wonenindegebroeders.nl het inschrijfformulier digitaal indienen. De inschrijfperiode loopt tot en met **zondag 20 oktober 2019**. Alle inschrijfformulieren die vóór de sluitingsdatum zijn ingeleverd, zullen worden behandeld en beoordeeld. Het principe 'wie het eerste komt wie het eerst maalt' wordt niet gehanteerd.

Hoe kan ik me inschrijven?

Stap 1: Ga vanaf 12 oktober naar www.wonenindegebroeders.nl

Stap 2: Klik op 'digitaal inschrijven'

Stap 3: Vul alle gegevens van de verschillende vragen in en klik op 'inschrijfformulier indienen'

Stap 4: U ontvangt een bevestiging van uw inschrijving

De toewijzing

Na het sluiten van de inschrijving streven wij ernaar om binnen één week de woningen toe te wijzen. We proberen zoveel mogelijk de woningen met de hoogste voorkeur toe te delen aan de kandidaten en streven daarbij naar een zo optimaal mogelijke bezetting van de bouwnummers.

De woningen worden toegewezen op basis van uw voorkeur in combinatie met uw financiële situatie. Zijn er meerdere en gelijkwaardige kandidaten voor een woning? Dan krijgen kandidaten die nu in het Vonderkwartier wonen (of die daar aantoonbaar hebben gewoond) de voorkeur. U kunt dit aangeven en nader onderbouwen op het inschrijfformulier. Toegewezen kandidaten ontvangen uiterlijk vrijdag 25 oktober bericht.

Wij streven op deze manier naar een optimale bezetting en verkoop van alle woningen. Immers, hoe sneller alle woningen zijn verkocht, des te eerder we kunnen starten met de bouw. Dat is voor alle betrokkenen én voor u als mogelijk toekomstige bewoner, een voordeel.

Ná de toewijzing

Na de toewijzing van de woning volgt er een verkoopgesprek. U kunt dan een optie krijgen op de woning die aan u is toegewezen. De verkoopgesprekken zullen zo spoedig mogelijk na de toewijzing worden ingepland, doch uiterlijk binnen 2 weken na toewijzing. Na het verkoopgesprek heeft u **2 weken** de tijd om te beslissen of u tot definitieve aankoop wenst over te gaan.

Heeft u helaas geen woning toegewezen gekregen? Dan stellen wij u daarvan per mail op de hoogte en zullen we u op een reservelijst plaatsen voor de door u opgegeven voorkeurswoning(en). Wij kunnen u gedurende de verkoop helaas niet informeren op welke plaats u op de reservelijst staat en wat uw kansen zijn om alsnog in aanmerking te komen voor (een van) uw voorkeurswoning(en). Indien een woning van uw voorkeur alsnog vrijkomt krijgt u direct telefonisch bericht van ons.

Wij vertrouwen erop dat deze informatie voor u voldoende duidelijkheid over het verkoopproces verschaft. Mocht u echter vragen hebben over het verkoopproces dan kunt u contact opnemen met Van Santvoort Makelaars via: 040 – 269 25 30 dan wel via ERA vb&t Makelaars 088 – 545 46 45.

Met vriendelijke groet,

Verkoopteam De Gebroeders

